



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Пловдив, 4000, пл. "Стефан Стамболов" №1 тел: (032) 656701, факс: (032) 656 703

### ЗАПОВЕД

№ 130А2843

Гр. Пловдив 30. 10. 2013г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 150, чл. 134, ал. 2 във връзка с ал. 1, т.1, решение, взето с протокол № 43, т. 9 от 09.10.2013г. на ЕСУТ при община Пловдив, Решение № 375, взето с Протокол № 16 от 05.09.2007 г. на Общински съвет-Пловдив, писмо № 13МН418(3)/24.09.2013г. на Зам. Кмет ОСУТСИ на община Пловдив, писмо № 13ВК1012(1)/10.10.2013 на Дирекция „Общинска собственост“ при община Пловдив, чл. 2, ал. 3 от НРПУРОУ

### ДОПУСКАМ:

Да се изработи Комплексен проект за инвестиционна инициатива в части:

1. **Устройство на територията: ПУП – План за регулация и застрояване** на част от кв. 501 по плана на Първа градска част - юг, гр. Пловдив

**В обхват:** УПИ I - училище

**Контактна зона:** улици

2. **Инвестиционни проекти за обекти:**

- Основен ремонт и реконструкция, внедряване на мерки за енергийна ефективност, както и реконструкция и благоустрояване на прилежащото дворно място на СОУ „Любен Каравелов“ – сграда 2, ул. „Марагидик“ № 37, УПИ I – училище, кв. 501 по плана на Първа градска част – юг, гр. Пловдив
- Основен ремонт и реконструкция, внедряване на мерки за енергийна ефективност, както и реконструкция и благоустрояване на прилежащото дворно място на ЦДГ „Перуника“, ул. „Марагидик“ № 97А, кв. 501 по плана на Първа градска част – юг, гр. Пловдив

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ спирам прилагането на действащите устройствени планове в обхвата на изменението.

Проектът да се окомплектова съгласно изискванията на чл. 144 от ЗУТ, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 за ОСУСП.

На основание заповед № РД-18-48/03.06.2009г., с която е одобрена КК и КР за гр. Пловдив, проекта за изменение на ПУП да се изработи върху скица на имота, издадена от СГКК. Да бъде представен в цифров вид /в пълни координати 1970г., част регулация - CAD формат и част застроителна – DWG за AutoCAD2004 формат върху данни от кадастралната карта на гр. Пловдив/ и оригинал на недеформируема прозрачна основа.



При изработване на проекта да се имат предвид следните **допълнителни изисквания**:  
съгласно решение, взето с протокол №43/09.10.2013г на ЕСУТ.

- Проектът да се изготви в съответствие с предвижданията на ОУП
- Проектът да се внесе от името на всички заинтересовани лица по смисъла на чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, придружен с извлечение от кадастралния регистър за собственост съобразно условията на чл.131, ал.2 от ЗУТ.
- Параметрите на застрояване да се съобразят с изискванията на чл. 40 и 41 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ.

Приложение: ситуационни планове – ПР и подземни проводни, протокол на ЕСУТ.

**ИВАН ТОТЕВ**

Кмет

Съгласували:

инж. Димитър Кацарски

Зам. кмет ОСУТСИ

арх. Невена Балчева

Директор дирекция УТ

Арх. Цветанка Илиева

Началник отдел УСП

Бойка Паланова

Главен юрисконсулт

Изготвил:

Красимира Богатева

Главен специалист







СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,  
plovdiv@cadastre.bg, acad\_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

София 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1  
ТЕЛ.: 02/818 83 83, стр. 1 от 2  
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**  
**№ 33352 / 25.10.2013 г.**

Поземлен имот с идентификатор **56784.520.384**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-48 / 03.06.2009г.**

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: **гр. Пловдив, п.к. 4000, МАРА ГИДИК № 37-а**

Площ: 3139 кв.м

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

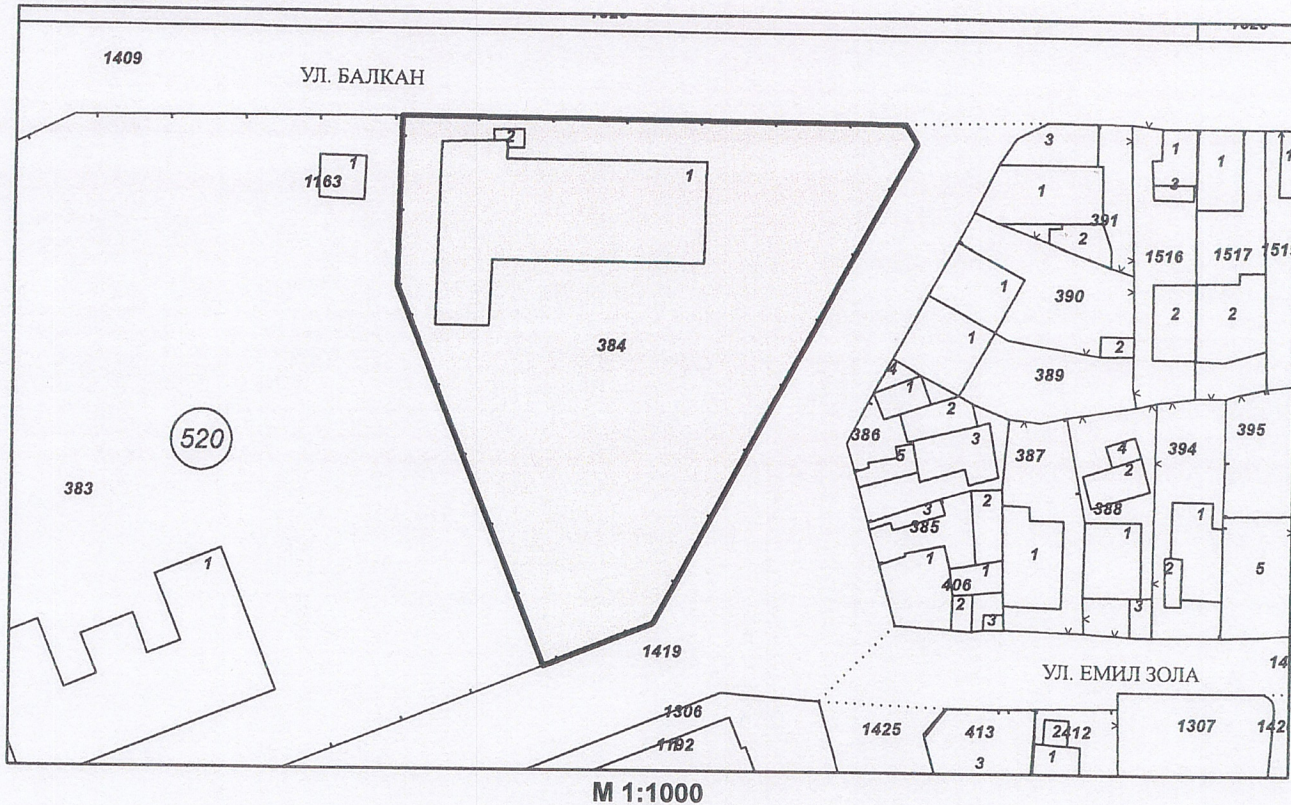
Начин на трайно ползване: **За друг обществен обект, комплекс**

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: **956**, квартал: **501**, парцел: **II**

Съседни: **56784.520.383, 56784.520.1419, 56784.520.1409**

Координатна система 1970г.



**M 1:1000**

## Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда **56784.520.384.1**: застроена площ **558 кв.м.**, брой етажи **2**, предназначение: **Сграда за детско заведение**

2. Сграда **56784.520.384.2**: застроена площ **8 кв.м.**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за детско заведение**

Скица № 33352 / 25.10.2013 г. издадена въз основа на документ с входящ № 09-29729 / 18.10.2013 г.



/инж. Нина Видолова/





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1  
ТЕЛ.: 02/818 83 83, стр. 2 672 955 53 33  
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Собственици:

1. 000471504, ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост № 492 от 20.07.2000г., издаден от КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Носители на други вещни права:

няма данни

Скица № 33352 / 25.10.2013 г. издадена въз основа на  
документ с входящ № 09-29729 / 18.10.2013 г.



/инж. Нина Видолова/